

名称	築地永谷コーポラス		交通	メトロ日比谷線『築地』駅徒歩7分 都営大江戸線『勝どき』駅徒歩9分 メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩9分		
価格	1,990万円 (税込)			間取り	1LDK	部屋番号
階部分	4階部分		現況	空室		

- 3路線3駅利用可!!
- 総戸数477戸のビックコミュニティ、管理体制良好!!
- バルコニーより隅田川を望む!!



物件概要	
所在地	東京都中央区築地7-18-28
土地権利	所有権
壁芯面積	34.88㎡ (10.55坪)
バルコニー	4.22㎡ (1.28坪)
総戸数	477戸
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上14階建
築年月	昭和49年1月
現況	空室
施工会社	(株)大林組
管理会社	永谷建物管理(株)
管理形態	全部委託(住込)
管理費	月額 4,680円
修繕積立金	月額 5,850円
設備・施設	
◆キッチン:システムキッチン ◆浴室:ユニットバス、浴室乾燥機、追焚き機能付 ◆洗面所:洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン ◆トイレ:ウォシュレット機能付 ◆その他:フローリング貼替、壁・天井クロス張替、建具交換、フロアタイル張替、インターフォン交換、新規照明器具取付、エアコン(1基)、スイッチ・コンセント交換、ハウスクリーニング	

ローン返済例 借入額 1,990万円

- 借入先: 都市銀行頭金0円
- 借入期間: 35年
- 金利: 1.075% 月々約 **56,873円** (変動金利)

※広告作成中に成約となる場合があります。※取引態様『仲介』と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の審査の結果上記の金利を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。)※広告有効期限/平成25年7月15日

	<h2>ユーアイパートナーズ株式会社</h2>	<h2>【TEL】 03-5825-4792</h2>
	<p>〒101-0032 東京都千代田岩本町3-3-2 アックス神田ビル4F</p> <p>東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会 東京都宅地建物取引業協会</p>	<p>【FAX】 03-5825-4793</p> <p>取引態様: 仲介</p>