

オープンルーム開催 5/11(土)12(日) 11:00~17:00

東陽町ハイホーム A棟 123号室

価格

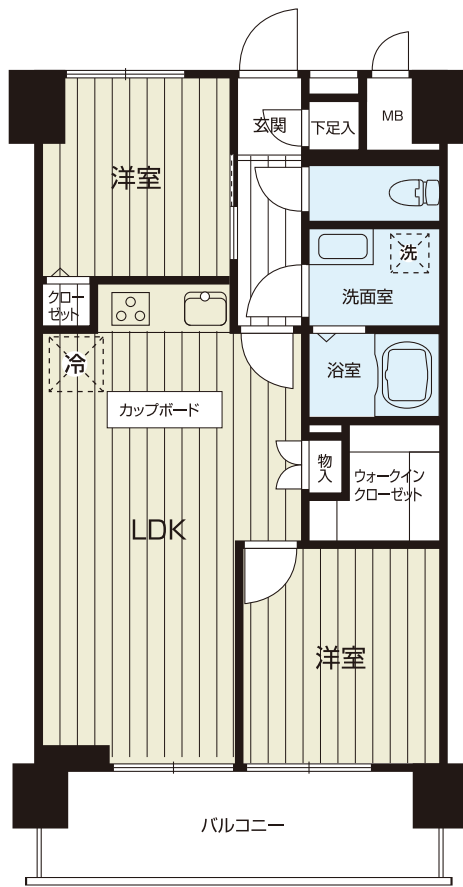
2,180万円 〈税込〉



新規内装全面リフォーム済

- システムキッチン新規交換 (浄水器一体型水栓付)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付)
- 建具新規交換 ■全室クロス張替
- 全室フローリング張替
- CF張替 (洗面室・トイレ)
- 洗面化粧台新規交換
- 給湯器新規交換 (追焚き機能付)
- ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- 照明器具設置
- TVモニター付インターホン
- ダイニングカップボード設置
- 洗濯パン新規交換
- ルームクリーニング etc. (平成25年4月26日完了)

48.60㎡-2LDK ウォークインクローゼット付



総戸数 340戸のビッグコミュニティ
管理体制良好

Life Information

- ・区立東陽小学校……………徒歩5分(約400m)
- ・西友……………徒歩1分(約80m)
- ・江東区役所……………徒歩1分(約80m)
- ・木場公園……………徒歩14分(約1120m)



外観



エントランス

東京メトロ東西線
「東陽町」駅
徒歩3分



ローン返済例 毎月のお家賃と比較してみてください。 頭金0円 月々約 62,303円
【借入額 2,180万円】■借入期間:35年■金利1.075%(変動金利) ■借入先:都市銀行

■所在地:東京都江東区東陽4-7-10 ■交通:東京メトロ東西線「東陽町」駅徒歩3分 ■土地権利:所有権
■築年月:昭和49年2月 ■構造・規模:SRC造11階建1階部分 ■専有面積:48.60㎡(約14.70坪) ■バルコニー:10.80㎡(約3.26坪) ■間取り:2LDK ■管理費:月額8,840円 ■修繕積立金:月額9,460円
■管理形態:全部委託管理(住込) ■管理会社:(株)長谷工コミュニティ ■施工会社:不動建設(株) ■総戸数:340戸 ■現況:空室 ■引渡:即可 ■取引態様:仲介 ■撮影年月:平成25年5月

略号 ●SRC…鉄骨鉄筋コンクリート ●RC…鉄筋コンクリート ●S…鉄骨 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご容赦ください。 ※取引態様「仲介」と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 ※金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。 又、金利は平成25年5月7日時点での店頭金利2.475%から全期間1.4%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。) ※広告有効期限/平成25年5月末日



ユーアイパートナーズ株式会社

東京都千代田区岩本町3-3-2アクセス神田ビル4F Tel.03-5825-4792(代表) Fax.03-5825-4793
免許番号:東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会東京都宅地建物取引業協会

【お問い合わせ】

03-5809-1040

【定休日】水曜日

【現地担当者直通】

090-3074-8937

【営業時間】AM10:00~PM8:00