

オープンルーム開催 12/1日 開催時間 11:00~17:00

ヴェラハイツ日本橋箱崎 1104号室

3路線2駅
利用可

東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅徒歩3分

東京メトロ日比谷線・東西線
「茅場町」駅徒歩10分



ローン返済例 毎月のお家賃と比較してみてください。頭金0円
【借入額 3,590万円】 ■借入期間:35年 ■金利1.075%(変動金利) 月々約102,600円
■借入先:都市銀行 ■ボーナス払い0円

大規模修繕工事実施済
(外壁修繕塗装工事 平成20年1月~4月)

角部屋・11階部分

陽当り・眺望良好!

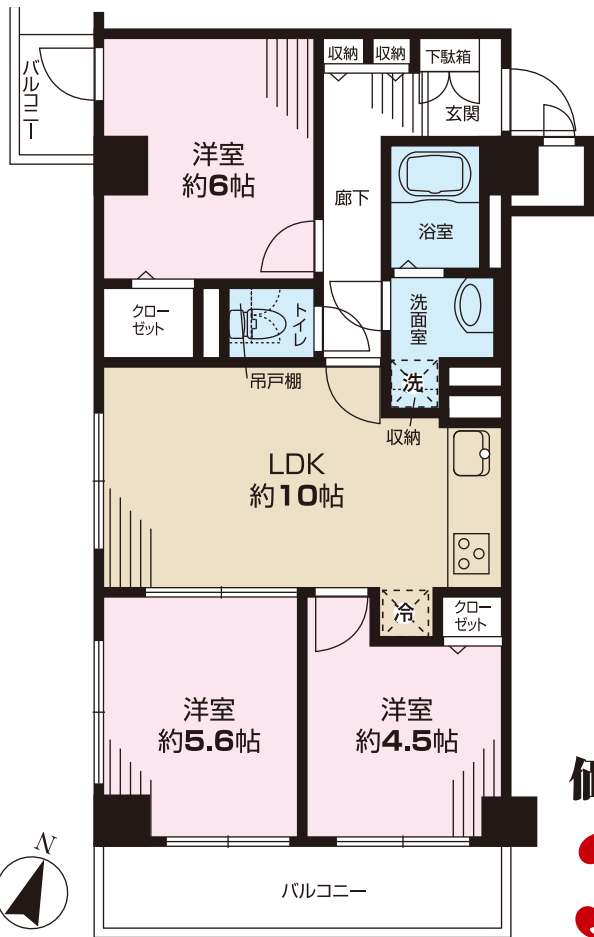


新規内装全面リフォーム済

- システムキッチン交換 ■ユニットバス交換(追焚き機能付・浴室乾燥機付) ■洗面化粧台交換 ■洗濯水栓交換
- 防水パン交換 ■トイレ交換(ウォシュレット付) ■フローリング張替 ■壁・天井クロス張替 ■玄関収納造作
- 給湯器交換 ■建具交換 ■フロアタイル張替 ■CF張替 ■新規照明器具取付 ■エアコン1基設置
- スイッチ・コンセント交換 ■ハウスクリーニング etc. 【平成25年10月31日完了】

Life Information

- ・区立有馬小学校……………約500m(徒歩7分)
- ・区立日本橋中学校……………約1800m(徒歩23分)
- ・区立有馬幼稚園……………約550m(徒歩7分)
- ・ファミリーマート日本橋箱崎町店…約150m(徒歩2分)
- ・まいばすけっと日本橋蛸殻町店…約400m(徒歩5分)
- ・大丸ピーコック・トルナーレ日本橋浜町店……………約800m(徒歩10分)
- ・区立浜町公園……………約1100m(徒歩14分)
- ・都立清澄公園……………約1300m(徒歩17分)
- ・IBM箱崎ビル内郵便局……………約140m(徒歩2分)



家具付
物件

価格 3,590万円 (税込)

現地案内図 中央区日本橋箱崎町27-9



■所在地:中央区日本橋箱崎町27-9 ■交通:東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩3分 ■土地権利:所有権 ■築年月:昭和57年8月 ■構造:規模:SRC造・RC造地下1階付12階建11階部分 ■専有面積:58.27㎡(約17.62坪) ■バルコニー面積/8.03㎡(約2.42坪) ■間取り:3LDK ■管理費:月額15,370円 ■修繕積立金:月額7,580円 ■管理形態:全部委託管理(日勤) ■管理会社:奥村管財(株) ■施工会社:住金鋼材工業(株) ■総戸数:52戸 ■現況:空室 ■引渡:即可 ■取引態様:仲介 ■撮影年月:平成25年11月

略号 ●SRC…鉄骨鉄筋コンクリート ●RC…鉄筋コンクリート ●S…鉄骨 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご注意ください。※取引態様「仲介」と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は平成25年11月27日時点での店頭金利2.475%から全期間1.4%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。) ※広告有効期限/平成25年12月末日



ユーアイパートナーズ株式会社

東京都千代田区岩本町3-3-2アクセス神田ビル4F Tel.03-5825-4792(代表) Fax.03-5825-4793
免許番号:東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会東京都宅地建物取引業協会

【お問い合わせ】

03-5809-1040

【現地担当者直通】090-3074-8937

【定休日】水曜日

【営業時間】

AM10:00~PM8:00