

オープンルーム開催

6/1(土)2(日) 11:00~17:00

パシフィック第2門前仲町 608号室

価格

2,780万円 (税込)

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩11分

東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩14分

都営新宿線「菊川」駅徒歩15分

4路線3駅利用可

ローン返済例 毎月のお家賃と比較してみてください。

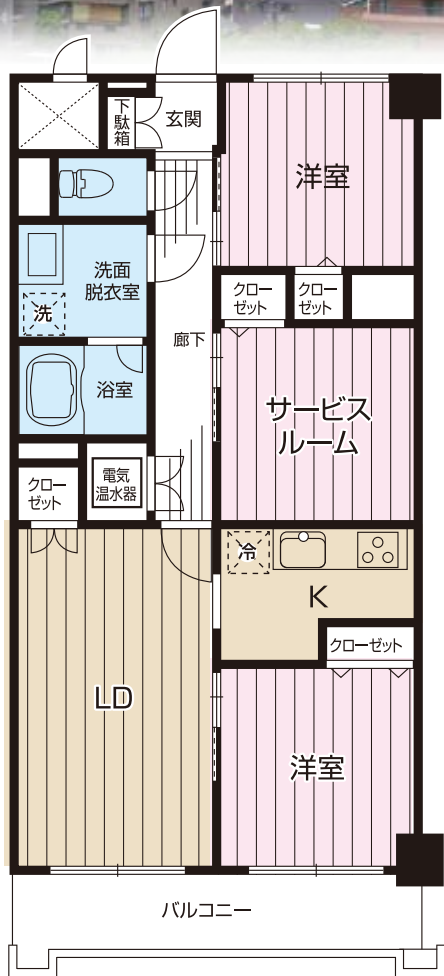
頭金0円

【借入額 2,780万円】■借入期間:35年■金利1.075%(変動金利)
■借入先:都市銀行

月々約 **79,450円**



陽当り・眺望良好!



6階部分 62.72㎡
2LDK+ サービスルーム

新規全面
リフォーム済物件

- ◆管理体制良好
- ◆オートロック
- ◆追焚き機能付浴室
- ◆浴室換気乾燥機



新規内装全面リフォーム済

- システムキッチン新規交換(浄水器一体型水栓付)
 - ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付)
 - 建具新規交換 ■全室クロス張替 ■フローリング張替
 - 洗面化粧台新規交換 ■電気温水器新規交換(追焚き機能付)
 - ウォシュレット一体型トイレ新規交換 ■照明器具設置
 - 洗濯パン新規交換 ■ルームクリーニング etc.
- (平成25年5月24日完了)

Life Information

- ・明治小学校.....徒歩10分(約800m)
- ・深川第2中学校.....徒歩6分(約480m)
- ・マックスバリュ.....徒歩2分(約160m)
- ・木場公園.....徒歩6分(約360m)

現地案内図 東京都江東区平野2-11-5



■所在地:東京都江東区平野2-11-5 ■交通:東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩11分 ■土地権利:所有権 ■築年月:昭和55年3月 ■構造:規模:SRC・RC造9階建6階部分 ■専有面積:62.72㎡(約18.97坪) ■間取り:2LDK+サービスルーム ■管理費:月額10,040円 ■修繕積立金:月額8,500円 ■管理形態:全部委託管理(通勤) ■管理会社:日本ハウズイング(株) ■施工会社:不二建設(株) ■総戸数:56戸 ■現況:空室 ■引渡:即可 ■取引態様:仲介 ■撮影年月:平成25年5月27日

略号 ●SRC…鉄骨鉄筋コンクリート ●RC…鉄筋コンクリート ●S…鉄骨 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご注意ください。※取引態様「仲介」と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 ※金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は平成25年5月28日時点での店頭金利2.475%から全期間1.4%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。) ※広告有効期限/平成25年6月末日



ユーアイパートナーズ株式会社

東京都千代田区岩本町3-3-2アクセス神田ビル4F Tel.03-5825-4792(代表) Fax.03-5825-4793
免許番号:東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会東京都宅地建物取引業協会

【お問い合わせ】

03-5809-1040

【定休日】水曜日

【営業時間】

AM10:00~PM8:00

【現地担当者直通】090-3074-8937