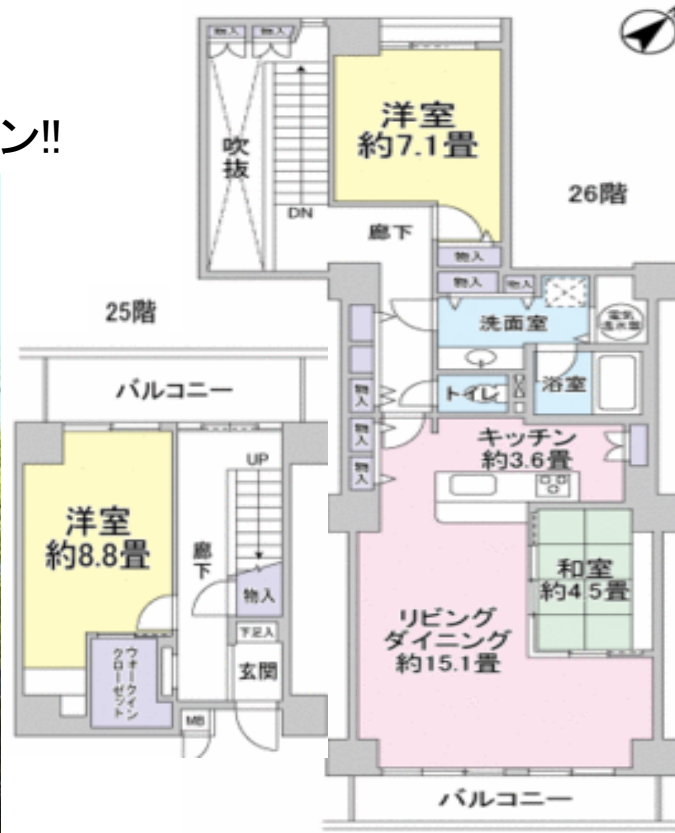


名称	スカイシティ南砂		交通	東西線『南砂町駅』徒歩11分	
価格	4,490万円 (税込)				
間取り	3LDK	部屋番号	2511号室	取引態様	仲介

物件概要	
所在地	東京都江東区南砂5-8-13
土地権利	所有権
壁芯面積	106.25㎡ (32.14坪)
バルコニー	13.64㎡ (4.13坪)
総戸数	262戸
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	28階建地下1階
築年月	昭和63年2月
分譲会社	
施工会社	清水建設(株)
管理会社	清水総合開発(株)
管理形態	全部委託(常駐)
管理費	月額 16,690円
修繕積立金	月額 19,200円

- 南東向き、陽当り・眺望・通風良好!!
- 25階・26階のメゾネットタイプ!!
- 専有面積106.25㎡!!**
- 24時間有人管理・高層タワーマンション!!



リノベーション内容	
■システムキッチン交換(食洗機付)	■ユニットバス交換(追焚き機能付)
■洗面化粧台交換	■トイレ交換
■フローリング張替(26階部分廊下・LDK・洋室)	■カーペット張替(25階部分廊下・洋室)
■CF張替(洗面所・トイレ)	■建具交換
■全居室クロス張替	■全室照明付

ローン返済例	借入額	4,490万円
■借入先:都市銀行	頭金	0円
■借入期間:35年	■金利:1.075%	月々約 128,322円
(変動金利)		

※広告作成中に成約となる場合があります。※取引態様『仲介』と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の審査の結果上記の金利を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。)※広告有効期限/平成25年7月15日



ユーアイパートナーズ株式会社

〒101-0032 東京都千代田岩本町3-3-2 アックス神田ビル4F
 東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会 東京都宅地建物取引業協会

【TEL】 03-5809-1114

担当者直通【宮城】090-5405-2126
【定休日】水曜 【営業時間】AM10:00~PM8:00