

名称	トア南砂マンション		交通	東西線『南砂町駅』徒歩5分 東西線『東陽町駅』徒歩9分	
価格	2,080万円 (税込)				
間取り	3LDK	部屋番号	4階部分	取引態様	仲介

- **4階角部屋・陽当り良好!!**
- **管理体制良好!!**



物件概要	
所在地	東京都江東区南砂2-37-10
土地権利	所有権
壁芯面積	58.65㎡ (17.74坪)
バルコニー	6.60㎡ (2.00坪)
総戸数	57戸
構造	鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上9階建
築年月	昭和55年3月
分譲会社	東亜起業(株)
施工会社	大木建設(株)
管理会社	(株)秀栄興産
管理形態	全部委託(日勤)
管理費	月額 12,200円
修繕積立金	月額 8,790円

リノベーション内容	
<ul style="list-style-type: none"> ■ 浄水器付キッチン水栓新規交換 ■ 浴槽新規交換(追焚き付) ■ 洗面台新規交換 ■ ガストップコンロ新規交換 ■ ウォシュレット付便座新規交換 ■ 給湯器新規交換 ■ 照明器具新規交換 ■ フロアタイル張替 ■ クロス張替 ■ インターホン新規設置 ■ コンセント・スイッチ新規交換 ■ クローゼット新規取付 ■ ハウスクリーニング 	

ローン返済例 借入額 2,080万円

- 借入先: 都市銀行 頭金0円
- 借入期間: 35年
- 金利: 1.075% 月々約 **59,445円** (変動金利)

<http://youipartners.com> その他ご紹介物件も見れます

※広告作成中に成約となる場合があります。※取引態様『仲介』と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の審査の結果上記の金利を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。)※広告有効期限/平成25年9月15日



ユーアイパートナーズ株式会社

【TEL】 03-5809-1114

〒101-0032 東京都千代田岩本町3-3-2 アックス神田ビル4F 【FAX】 03-5825-4793 担当者直通【宮城】 090-5405-2126
東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会 東京都宅地建物取引業協会 【定休日】水曜 【営業時間】AM10:00~PM8:00