

オープンルーム開催

2/15(土)16(日) 11:00~17:00

南町田パークホームズ 412号室

東急田園都市線「南町田」駅徒歩13分

価格 **2,190** 万円



外観

新規内装フルリフォーム済

- 食洗機付システムキッチン新規交換 ■フローリング新規張替
- 全室クロス張替 ■ユニットバス浴室乾燥機付(追焚き機能)新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換 ■ダウンライト新規設置
- 照明器具新規設置 ■エコカラット玄関壁使用 ■洗濯パン新規交換
- 洗面台交換 ■建具新規交換 ■ハウスクリーニング etc

【平成26年2月7日完了】



廊下



LDK

キッチン

トイレ

浴室

ローン返済例 毎月のお家賃と比較してみてください。

【借入額 2,190万円】 ■借入期間:35年 ■金利1.075%(変動金利)
■借入先:都市銀行 ■ボーナス払い0円

頭金0円 月々約 **62,588** 円

5階建4階部分につき眺望良好

三井不動産旧分譲マンション

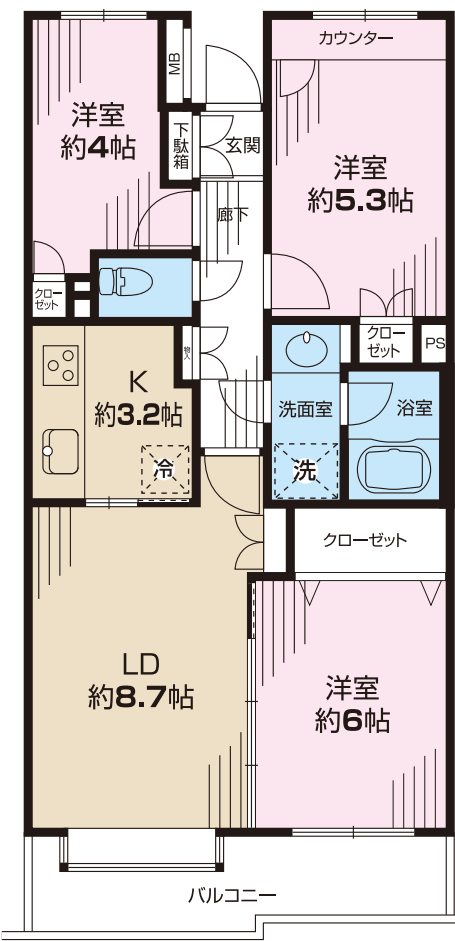
TV付
ユニットバス

食洗機付
システムキッチン

現地案内図 東京都町田市鶴間318-1



■所在地:東京都町田市鶴間318-1 ■交通:東急田園都市線「南町田」駅徒歩13分 ■土地権利:所有権 ■築年月:平成2年2月 ■構造・規模:RC造5階建4階部分 ■専有面積:61.43㎡(約18.58坪) ■バルコニー面積:7.36㎡(約2.22坪) ■間取り:3LDK ■管理費:月額10,320円 ■修繕積立金:月額10,500円 ■管理形態:全部委託管理(日勤) ■管理会社:三井不動産住宅サービス ■施工会社:(株)三井建設 ■総戸数:68戸 ■現況:空室 ■引渡:即可 ■取引態様:仲介 ■撮影年月:平成26年1月



3LDK

天井高約2.58m(洋室・リビング)

陽当り・眺望良好



Life Information

- ・市立南第一小学校.....約660m(徒歩9分)
- ・市立南中学校.....約1250m(徒歩16分)
- ・鶴間橋児童公園.....約30m(徒歩1分)
- ・定方寺公園.....約230m(徒歩3分)
- ・東急ストア.....約1200m(徒歩15分)

略号 ●SRC...鉄骨鉄筋コンクリート ●RC...鉄筋コンクリート ●S...鉄骨 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご注意ください。※取引態様「仲介」と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は平成26年2月7日時点での店頭金利2.475%から全期間1.4%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。) ※広告有効期限/平成26年2末日



ユーアイパートナーズ株式会社

東京都千代田区岩本町3-3-2アクセス神田ビル4F Tel.03-5825-4792(代表) Fax.03-5825-4793
免許番号:東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会東京都宅地建物取引業協会

【お問い合わせ】

03-5809-1040

【定休日】水曜日

【営業時間】

AM10:00~PM8:00

【現地担当者直通】 **090-3074-8937**