

オープンルーム開催 4/19(土)20(日) 11:00~17:00

コスモ西大島グランステージ 南棟 801号室

都営新宿線

「西大島」駅徒歩8分

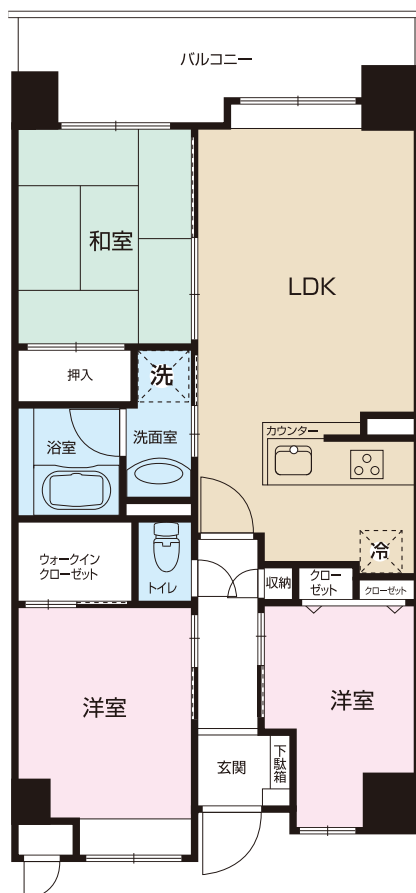
価格

3,580 <税込> 万円



平成21年
大規模修繕工事
実施済

63.39m²
3LDK +ウォークイン
クローゼット



現地案内図 江東区北砂3-5-22



総戸数274戸のビッグコミュニティ

新規全面
リフォーム済
(平成26年4月4日完成)

- システムキッチン交換(浄水器一体型水栓付)
- ユニットバス交換(浴室乾燥機付)
- 給湯器交換(追焚き機能付)
- 建具交換
- 洗面化粧台交換
- ウォシュレット一体型トイレ交換
- 洗濯パン・水栓交換
- 照明器具設置
- 全室クロス張替
- 全室ウッドライン張替
- ハウスクリーニング etc.

ローン返済例 毎月のお家賃と比較してみてください。 頭金0円 月々約 102,314円

■所在地:江東区北砂3-5-22 ■交通:都営新宿線「西大島」駅徒歩8分 ■土地権利:所有権 ■築年月:平成8年8月 ■構造・規模:SRC造13階建8階部分 ■専有面積:63.39m²(約19.17坪) ■バルコニー:10.40m²(約3.14坪) ■間取り:3LDK ■管理費:月額7,400円 ■修繕積立金:月額6,300円 ■町会費:月額100円 ■管理形態:全部委託管理(通勤) ■管理会社:大和ライフネクスト(株) ■施工会社:多田建設(株)・(株)長谷工コーポレーション ■総戸数:274戸 ■現況:空室 ■引渡:即可 ■取引態様:仲介

略号 ●SRC:鉄骨鉄筋コンクリート ●RC:鉄筋コンクリート ●S:鉄骨 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご了承ください。 ※取引態様「仲介」と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 ※金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。 又、金利は平成26年4月16日時点での店頭金利2.475%から全期間1.4%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。) ※広告有効期限/平成26年4月末日



ユーアイパートナーズ株式会社

東京都千代田区岩本町3-3-2アクセス神田ビル4F Tel.03-5825-4792(代表) Fax.03-5825-4793 免許番号:東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会東京都宅地建物取引業協会

【お問い合わせ】

03-5809-1040

【定休日】水曜日

【現地担当者直通】

090-3074-8937

【営業時間】AM10:00~PM8:00