

名称	グリーンパーク東砂		交通	東西線『南砂町駅』徒歩13分		
価格	2,180万円 (税込)					
間取り	2LDK	部屋番号	8階部分	取引態様	仲介	

■8階角部屋!!

■トピレックプラザまで約200m!!



物件概要	
所在地	東京都江東区東砂7-10-17
土地権利	所有権
壁芯面積	56.14㎡ (16.98坪)
バルコニー	13.65㎡ (4.13坪)
総戸数	103戸
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上10階建
築年月	昭和59年8月
分譲会社	長谷工不動産・常和興産
施工会社	長谷川工務店
管理会社	(株)長谷工コミュニティ
管理形態	全部委託(日勤)
管理費	月額 8,400円
修繕積立金	月額 12,230円

リノベーション内容

■システムキッチン新規交換 ■ユニットバス新規交換
 ■洗濯機防水パン新規交換 ■洗面台新規交換
 ■キッチンパネル新規交換 ■トイレ新規交換
 ■ウォシュレット新規交換 ■床クッションフロア交換
 ■床フローリング張替 ■玄関床タイル交換 ■給湯器交換
 ■建具新規交換 ■タオル掛け新規交換 ■下駄箱新規設置
 ■壁・天井クロス張替 ■給排水管交換 ■配線交換 ■コスモスイッチ新設

ローン返済例 借入額 2,180万円

■借入先:都市銀行 頭金0円
 ■借入期間:35年
 ■金利:1.075% 月々約 **62,303円**
 (変動金利)

<http://youipartners.com> その他ご紹介物件も見れます

※広告作成中に成約となる場合があります。※取引態様『仲介』と表示されているものは、販売価格の他に仲介手数料を別途申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※金融機関の審査の結果上記の金利を受けられない場合があります。(購入に際しては別途諸経費がかかります。資金の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせください。)※広告有効期限/平成25年9月15日



ユーアイパートナーズ株式会社

【TEL】 03-5809-1114

〒101-0032 東京都千代田岩本町3-3-2 アックス神田ビル4F 【FAX】 03-5825-4793 担当者直通【宮城】 090-5405-2126

東京都知事(1)93948号 全国建物取引業保証協会 東京都宅地建物取引業協会

【定休日】水曜 【営業時間】AM10:00~PM8:00